

**Uchwała Nr.....
Rady Powiatu Wołomińskiego
z dnia**

**w sprawie : wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym
najemcą lokalu**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Powiatu Wołomińskiego uchwala, co następuje:

§ 1

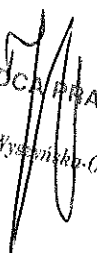
Wyraża się zgodę zawarcie kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat z dotychczasowym najemcą pomieszczenia o powierzchni 18m², znajdującego się na parterze budynku Zespołu Szkół w Tłuszczu przy ul. Radzymińskiej 2, będącego własnością Powiatu Wołomińskiego, z przeznaczeniem na prowadzenie małej gastronomii dla potrzeb uczniów szkoły.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Wołomińskiego

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
Joanna Wysocka-Orszulak

Uzasadnienie:

W związku z wygaśnięciem z dniem 29 lutego 2012 r. obecnie obowiązującej umowy, najemca wystąpił z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy najmu pomieszczenia o powierzchni 18m², znajdującego się na parterze budynku Zespołu Szkół w Tłuszczu przy ul. Radzymińskiej 2, z przeznaczeniem na prowadzenie małej gastronomii dla potrzeb uczniów szkoły.

Wniosek najemcy poparty jest opinią dyrektora zespołu szkół, potwierdzającą dotychczasową bezkonfliktową współpracę, dbałość ze strony najemcy o estetykę pomieszczenia, porządek i czystość oraz przestrzeganie zakazu sprzedaży artykułów zabronionych dla młodzieży. Przez cały okres trwania dotychczasowej umowy nie odnotowano żadnej skargi ze strony uczniów, rodziców i nauczycieli oraz organów zewnętrznych (SANEPiD).